Overeenkomst Regeltechniek

Veldvest

en

Naam Opdrachtnemer

Logo opdrachtnemer

DE ONDERGETEKENDEN:

OPDRACHTGEVER, gevestigd aan ADRES te PLAATS, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer NUMMER, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door DE HEER/MEVROUW, FUNCTIE.

hierna te noemen: 'opdrachtgever'
en

OPDRACHTNEMER, gevestigd aan ADRES te PLAATS, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer NUMMER, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door DE HEER/MEVROUW, FUNCTIE.

hierna te noemen: 'opdrachtnemer'

Opdrachtgever en opdrachtnemer hierna gezamenlijk te noemen: 'partijen',

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

- Opdrachtgever de opdracht Regeltechniek Europees openbaar heeft aanbesteed;
- Opdrachtnemer op deze aanbesteding heeft ingeschreven;
- Opdrachtnemer de opdracht gegund heeft gekregen;
- Partijen afspraken willen vastleggen over de condities waaronder zij de overeenkomst aangaan.

KOMEN ALS VOLGT OVEREEN:

Artikel 1 Inhoud van de overeenkomst

1.1 De overeenkomst heeft betrekking op de installatie van een nieuw gebouwbeheerssysteem voor de centrale aansturing van de klimaatinstallaties. De werkzaamheden omvatten het vervangen van de regeltechniek in de luchtbehandelingskasten, het integreren van de regeling van de cv-installatie en de koelinstallaties, compleet met alle benodigde installatie- en regeltechnische aanpassingen. Daarnaast is er de mogelijkheid in koeling te voorzien, en additionele ruimtes in De Rank te betrekken binnen de opdracht. Opdrachtnemer voert de opdracht uit zoals beschreven in de volgende contractdocumenten:

1.2 De volgende contractdocumenten zijn onverkort van toepassing op de opdracht:

I. Overeenkomst
II. Verslag verificatiegesprek (indien van toepassing)
III. Nota's van Inlichtingen (waarbij de laatste prevaleert)
IV. Aanbestedingsleidraad
V. Algemene Inkoopvoorwaarden opdrachtgever
VI. Inschrijving opdrachtnemer.

1.3 In geval van tegenstrijdigheid geldt de volgorde van de documenten zoals vermeld in artikel 1.2.

1.4 Andere algemene voorwaarden dan genoemd in de lijst met contractdocumenten zijn niet van toepassing.

Artikel 2 Duur en einde van de overeenkomst

2.1 De overeenkomst gaat in op 1 februari 2027. De overeenkomst eindigt van rechtswege wanneer de werkzaamheden conform PVE en werkomschrijving zijn afgerond (en eventuele opties zijn afgenomen of specifiek zijn aangegeven niet afgenomen te worden).

Artikel 3 Tarieven, facturering en betaling

3.1 De gehanteerde tarieven door opdrachtnemer zijn opgenomen in de inschrijving. Deze tarieven zijn exclusief btw. Het is niet mogelijk andere kosten te factureren dan op het prijzenblad opgenomen, tenzij deze expliciete bedragen vermeld zijn in de inschrijving conform aanbestedingsleidraad.
3.2 Prijswijzigingen kunnen niet worden toegepast.
3.3 Opdrachtnemer factureert maandelijks achteraf. Opdrachtgever is gerechtigd de facturatiewijze te wijzigen.
3.4 Facturen worden verstuurd aan facturen@veldvest.nl.
3.5 Onder vermelding van:
naam van opdrachtonderdeel, naam van locatie en onderdeel van facturatieschema.
3.6 Betaling vindt plaats binnen 30 dagen na ontvangst en goedkeuring van de factuur.
3.7 Facturen die niet voldoen aan de vereisten in dit artikel, worden niet in behandeling genomen.

Artikel 4 Keuring en kwaliteit

4.1 Opdrachtnemer garandeert dat het geleverde voldoet aan de eisen, specificaties en voorschriften uit de overeenkomst inclusief bijlagen.
4.2 Opdrachtgever mag de uitvoering van de opdracht (laten) controleren op juistheid van uitvoering van de eisen, specificaties en voorschriften volgens overeenkomst inclusief bijlagen. Opdrachtnemer verleent hieraan zijn medewerking.
4.3 Indien opdrachtnemer niet voldoet, stelt opdrachtgever hem in gebreke met een – naar oordeel van opdrachtgever - passende termijn voor nakoming. Komt opdrachtnemer niet na binnen deze termijn, dan is hij in verzuim.
4.4 Het geleverde heeft de eigenschappen die opdrachtgever voor normaal gebruik mag verwachten en waarvan zij de aanwezigheid niet hoefde te betwijfelen.
4.5 Opdrachtnemer draagt eventuele garanties op eerste verzoek kosteloos over aan opdrachtgever, of namens opdrachtgever ingeschakelde derden op een zo kort mogelijke termijn.
4.6 Opdrachtnemer garandeert dat het geleverde vrij is van alle lasten en beperkingen.

Artikel 5 Aansprakelijkheid

5.1 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle directe en indirecte schade van opdrachtgever door het toerekenbaar niet (tijdig of naar behoren) nakomen van de verplichtingen, inclusief schade veroorzaakt door de door opdrachtnemer ingeschakelde derde(n).
5.2 Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever volledig van alle aanspraken van derden (inclusief daaruit voortvloeiende kosten) die aan opdrachtnemer zijn toe te rekenen en verband houden met het niet, niet tijdig of niet correct nakomen van zijn verplichtingen uit de overeenkomst. Dit omvat uitdrukkelijk, maar niet uitsluitend, aanspraken van uitvoeringsinstanties en de Belastingdienst (in de ruimste zin), evenals aanspraken wegens inleners-, keten- en productaansprakelijkheid.
5.3 De aansprakelijkheid van opdrachtnemer is beperkt tot de opdrachtwaarde per gebeurtenis met een maximum van twee keer de opdrachtwaarde per jaar. Deze beperking vervalt in geval van opzet of grove schuld. Opdrachtnemer houdt zich adequaat verzekerd gedurende de looptijd van de overeenkomst.
5.4 Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade die opdrachtnemer lijdt, tenzij sprake is van opzet, een bewuste fout of grove schuld.

Artikel 6 Informatie

6.1 Opdrachtnemer verstrekt alle inlichtingen die voor opdrachtgever van belang (kunnen) zijn.
6.2 Mededelingen tussen partijen worden schriftelijk gedaan en/of schriftelijk bevestigd.

Artikel 7 Wijzigingen overeenkomst

7.1 Wijzigingen van deze overeenkomst zijn alleen bindend wanneer ze schriftelijk zijn vastgelegd in een addendum en niet leiden tot een wezenlijke wijziging. Dit addendum is onlosmakelijk verbonden aan deze overeenkomst.

Artikel 8 Toepasselijk recht en geschillen

8.1 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Het Weens Koopverdrag is uitgesloten.
8.2 Wanneer partijen een geschil niet schikken, leggen partijen het geschil voor aan de bevoegde rechter bij de rechtbank NAAM, LOCATIE.

Artikel 9 Overige bepalingen, afwijkingen of aanpassingen AIV

9.1 Wanneer een bepaling ongeldig wordt, blijft de rest van de overeenkomst geldig. Partijen vervangen de ongeldige bepaling door een geldige die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

9.2 ~~9.2~~ In aanvulling op artikel 12 AIV wordt het volgende vastgesteld:
12.8 ~~geldt dat~~ Het bepaalde in artikel 12.5 is niet van toepassing wanneer sprake is van een opeisbare en onbetwiste betalingsachterstand, Koper ter zake van de betaling rechtsgeldig in gebreke is gesteld en Koper na afloop van de in de ingebrekestelling gestelde redelijke termijn in verzuim blijft. In dat geval is Leverancier gerechtigd zijn wettelijke rechten ter zake van opschorting uit te oefenen.
~~Artikel X AIV vervalt~~
~~In tegenstelling op artikel X AIV geldt dat~~

Met opmaak: Kop 3, Inspringing:Links: 0 cm, Eerste regel: 0 cm

Met opmaak: Inspringing:Eerste regel: 0 cm

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend.

OPDRACHTGEVER	OPDRACHTNEMER
De heer / Mevrouw NAAM FUNCTIE	De heer / Mevrouw NAAM FUNCTIE
Datum: Plaats:	Datum: Plaats: